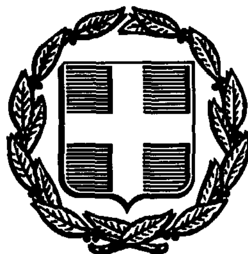


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 36

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίων ιδοκτησιών του Οικισμού ΚΑΡΔΙΤΣΑ IV.

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΕΚ
(Συνεδρίαση 76/91, Θέμα 22)

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 6458/20.11.91 πράξη της Συμβ/φου Αθηνάς Κ. ΜΙΣΤΡΑ - ΔΗΜΟΥΛΑ περί καραθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού ΚΑΡΔΙΤΣΑ IV στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Καρδίτσας του Νομού Καρδίτσας (αριθμός οικισμού IV) στοίχοι: είκοσι ένας (21) κατοικίες: σαράντα δύο (42) με ημερομηνία κληρώσεως: 12.9.84 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11283/Α/5α/12.7.84) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών ένδεκα χιλιάδων διακοσίων ογδόντα και ογδόντα εκατοστά (11.280,80) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ ορίζεται δε με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο αριθμ. 11283/Α/5α/12.7.1984 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 552/τδ/79) και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς Δ-Ε εν μέρει με ιδιοκτησία Φ. Μπακαλάκου και εν μέρει με ιδιοκτησία Π. Αηδόνη και Φωτεινής Ανεμά και επί πλευράς Γ-Β με αγροτική οδό.

Νοτιοανατολικά: Επί πλευρών Α-Β και Γ-Δ με αγροτική οδό.

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς Η-Ζ εν μέρει με ιδιοκτησία Χρ. Τσανάκα και εν μέρει με ιδιοκτησία Μηνά Φαλιάγκα.

Βορειοδυτικά: Επί πλευράς Ε-Ζ με αγροτική οδό.

2) Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Καρδίτσας στη θέση Παλιάμπελα, εμφαίνεται στο από Σεπτέμβριο 1977 τοπογραφικό Διάγραμμα Ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του ΟΕΚ Σίμο Δημητριάδη ευρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμβολαιογράφο Καρδίτσας Αθηνά Κ. ΜΙΣΤΡΑ - ΔΗΜΟΥΛΑ μαζί με το σχετικό φάκελλο του οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ ως εξής:

α) έκταση μέτρων τετραγωνικών έξη χιλιάδων εκατόν δέκα επτά και εβδομήντα εκατοστά (6.117,70) από αγορά από την Παρασκευή χήρα Δημητρίου Παπαϊωάννου με το αριθ. 1849/2.10.78 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κλιкίζου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Καρδίτσας στον τόμο 178 και αριθμ. 497.

Το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει στην πωλήτρια από αγορά από τον Ευάγγελο Φούκα με το αριθμ. 9189/64 συμβόλαιο του Συμβ/φου Καρδίτσας Ιωάννη Βούρδα που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ. Καρδίτσας στον τόμο 107 και αριθμ. 405.

β) έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών και δέκα εκατοστών (5.163,10) από αγορά από την Πηνελόπη σύζ. Αθανασίου Μπαλογιάννη με το αριθμ. 1850/2.10.78 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κλικίζου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Καρδίτσας στον τόμο 178 και αριθμ. 498. Το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει στην πωλήτρια από αγορά από τον Ευάγγελο Φούκα με τα αριθμ. 4704/1960 και 7628/1963 συμβόλαια του Συμβ/φου Καρδίτσας Ιωάννη Βούρδα που έχουν μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καρδίτσας στους τόμους 100 και 104 και αριθμούς 718 και 252 αντίστοιχα.

γ) επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 13.8.1979 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 552/τ. Δ'/1979 ΦΕΚ.

δ) Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγ. τρεις χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα επτά και ενενήντα ένα εκατοστά (3.597,91). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας τους.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων σαράντα δύο (442,00).

ε) Ο Οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων διακοσίων

σαράντα και ογδόντα εννέα εκατοστών (7.240,89) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια από αυτές.

6) Στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 552/τ. Δ'/79) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών ένδεκα χιλιάδων διακοσίων ογδόντα και ογδόντα εκατοστών (11.280,80) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α.

Η πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως ιδιοκτησία ΟΕΚ είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ.

Η Λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του Οικισμού.

Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό IV έχει αναγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά σαράντα δύο (42) διώροφες μονοκατοικίες διατεταγμένες σε είκοσι ένα (21) στοίχους. Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι αναλυτικά οι εξής:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο στοίχος 1 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. ένα (1) και δύο (2) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στα αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 2 του ιδίου κτηρίου.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δύο (2) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 3 του διπλανού κτηρίου και στοίχου 2.

Νοτ.: Με τη μονοκατοικία 1 του ιδίου κτηρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2)

Ο στοίχος 2 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τρία (3) και τέσσερα (4) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τρία (3) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 4 του ιδίου κτηρίου.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 2 του διπλανού κτηρίου στοίχου 1.

Η αριθμ. τέσσερα (4) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την μονοκατοικία 5 του διπλανού κτηρίου στοίχου 3.

Νοτ.: Με τη μονοκατοικία 3 του ιδίου κτηρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο στοίχος 3 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. πέντε (5) και έξη (6) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στα αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. πέντε (5) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 6 του ιδίου κτηρίου.

Νοτ.: Με την μονοκατοικία 4 του διπλανού κτηρίου στοίχου 2.

Η αριθμ. έξη (6) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοικόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με τη μονοκατοικία 5 του ιδίου κτηρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο στοίχος 4 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. επτά (7) και οχτώ (8) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. επτά (7) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 8 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. οχτώ (8) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 9 του διπλανού κτηρίου στοίχου 5.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 7 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο στοίχος 5 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. εννέα (9) και δέκα (10) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εννέα (9) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:
Ανατ.: Με την μονοκατοικία 10 του ιδίου κτηρίου.
Δυτ.: Με την μονοκατοικία 8 του διπλανού κτηρίου στοίχου 4.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δέκα (10) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:
Ανατ.: Με την μονοκατοικία 11 του διπλανού κτηρίου στοίχου 6 και με κοινόχτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 9 του ιδίου κτηρίου.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ έξη (6)

Ο στοίχος 6 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. ένδεκα (11) και δώδεκα (12) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένδεκα (11) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:
Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 12 του ιδίου κτηρίου.
Δυτ.: Με την μονοκατοικία 10 του διπλανού κτηρίου στοίχου 5 και με κοινόχτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δώδεκα (12) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:
Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 11 του ιδίου κτηρίου.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο στοίχος 7 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα τρία (13) και δέκα τέσσερα (14) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δέκα τρία (13) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:
Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 14 του ιδίου κτηρίου.
Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δέκα τέσσερα (14) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:
Ανατ.: Με την μονοκατοικία 15 του διπλανού κτηρίου στοίχου 8.
Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 13 του ιδίου κτηρίου.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ οχτώ (8)

Ο στοίχος 8 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα πέντε (15) και δέκα έξη (16) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δέκα πέντε (15) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:
Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 16 του ιδίου κτηρίου.
Δυτ.: Με την μονοκατοικία 14 του διπλανού κτηρίου στοίχου 7.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δέκα έξη (16) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:
Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 17 στοίχου 6 του διπλανού κτηρίου.
Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 15 του ιδίου κτηρίου.
Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.
Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ εννέα (9)

Ο στοίχος 9 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα επτά (17) και δέκα οχτώ (18) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δέκα επτά (17) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:
Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 18 του ιδίου κτηρίου
Δυτ.: Με την μονοκατοικία 16 του διπλανού κτηρίου στοίχου 8 και με κοινόχτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Η αριθμ. δέκα οκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 17 του ιδίου κτηρίου

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα (10)

Ο στοίχος 10 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα εννέα (19) και είκοσι (20) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δέκα εννέα (19) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 20 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 21 του διπλανού κτηρίου στοίχου 11.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 19 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ένδεκα (11)

Ο στοίχος 11 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 22 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με την μονοκατοικία 20 του διπλανού κτηρίου στοίχου 10.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι δύο (22) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 23 του διπλανού κτηρίου στοίχου 12.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 21 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δώδεκα (12)

Ο στοίχος 12 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι τρία (23) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη κοινόχτητο 24 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με την μονοκατοικία 22 του διπλανού κτηρίου στοίχου 11.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεχ. χιλ. (220‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 23 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα τρία (13).

Ο στοίχος 13 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθ. είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεχ. χιλ. (267‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρα. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 26 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθ. είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεχ. χιλ. (267‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 27 του διπλανού κτηρίου στοίχου 14.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 25 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα τέσσερα (14).

Ο στοίχος 14 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθ. είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται

στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 28 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 26 του διπλανού κτηρίου στοίχου 13

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 29 του διπλανού κτηρίου στοίχου 15 και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 27 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα πέντε (15).

Ο στοίχος 15 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 30 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη μονοκ. 28 του διπλανού κτηρίου, στοίχου 14.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 29 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα έξη (16).

Ο στοίχος 16 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθ. τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. τριάντα ένα (31) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 32 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 33 του διπλανού κτηρίου στοίχου 17.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 31 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα επτά (17).

Ο στοίχος 17 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθ. τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με τη μονοκατοικία 34 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 32 του διπλανού κτηρίου στοίχου 16.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. τριάντα τέσσερα (34) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετράγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 35 του διπλανού κτηρίου στοίχου 18 και με κοινόκτ. οικόπεδο.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 35 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα οκτώ (18).

Ο στοίχος 18 τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξη (36) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με την μονοκατοικία 36 του ιδίου κτηρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη μονοκατοικία 34 του διπλανού κτηρίου στοίχου 17.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η αριθ. τριάντα έξη (36) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από 4 κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια εξήντα επτά δεκ. χιλ. (267‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν ενενήντα τρία και 72% (193,72) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με τη μονοκατοικία 35 του ιδίου κτηρίου.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα εννά (19).

Ο στοίχος 19 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα επτά (37) και τριάντα οχτώ (38) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. τριάντα επτά (37) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με τη μονοκατοικία 38 του ιδίου κτηρίου.

Η αριθ. τριάντα οχτώ (38) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 37 του ιδίου κτηρίου.

Νότ.: Με την μονοκατοικία 39 του διπλανού κτηρίου στοίχου 20.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι (20).

Ο στοίχος 20 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. τριάντα εννέα (39) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την μονοκατοικία 38 του διπλανού κτηρίου στοίχου 19.

Νότ.: Με τη μονοκατοικία 40 του ιδίου κτηρίου.

Η αριθ. σαράντα (40) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 39 του ιδίου κτηρίου.

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο και με τη μονοκατοικία 41 του διπλανού κτηρίου στοίχου 21.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι ένα (21).

Ο στοίχος 21 τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1α σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11283/Α/5α/84 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. σαράντα ένα (41) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την μονοκατοικία 40 του διπλανού κτηρίου στοίχου 20 και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με τη μονοκατοικία 42 του ιδίου κτηρίου.

Η αριθ. σαράντα δύο (42) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι δεκ. χιλ. (220‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν πενήντα εννέα και 28% (159,28) και συνορεύει:

Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με τη μονοκατοικία 41 του ιδίου κτηρίου.

Νότ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ΝΔ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Ειδικά τα τετρακόσια σαράντα δύο μέτρα τετραγωνικά παραμένουν, σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΕΟΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους αποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκ. χιλιοστά, συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικι-

σμού, που καταλαμβάνονται από τους είκοσι ένα (21) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στη Συμβ/φο Καρδίτσας Αθηνά Κ. ΜΙΣΤΡΑ-ΔΗΜΟΥΛΑ και έχει συνταχθεί η αριθμ. 6458/20.11.91 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσης πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	»	23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	»	7.000	»	350
δ) » » » Δ'	»	22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320